

PCR decide bajar la calificación de “AA-” a “A+” con perspectiva ‘Estable’ al Fondo de Titularización – Hencorp Valores – Corporación Pirámide – 01 – FTHVCOP 01

San Salvador, El Salvador (abril 30, 2020): PCR decide bajar la calificación de “AA-” a “A+” con perspectiva ‘Estable’ al Fondo de Titularización – Hencorp Valores – Corporación Pirámide – 01 – FTHVCOP 01.

La clasificación se fundamenta en la constante disminución del volumen de ventas que afectan negativamente el resultado neto, no obstante, los ingresos provenientes de los colectores siguen siendo suficientes para cubrir de manera adecuada la cuota de cesión anual. Asimismo, se consideran los resguardos legales que minimizan el riesgo de impago.

Corporación Pirámide, S.A. de C.V. inició operaciones en 1984 con el restaurante Paradise, compitiendo en el rubro de restaurantes de “Mantel Blanco” especializado en Carnes y Langostas. En 1998 la Corporación Pirámide adquiere la Franquicia de Tony Roma’s en El Salvador, comenzando en agosto con el Restaurante Tony Roma’s El Salvador, ubicado en la Zona Rosa.

Debido a la importante aceptación en el mercado salvadoreño decidieron abrir dos restaurantes Tony Roma’s adicionales, el primero ubicado en el Centro Comercial Metrocentro en marzo de 2003 y el segundo en el Centro Comercial Multiplaza en abril de 2005. En el primer trimestre de 2006, Corporación Pirámide adquiere la franquicia de Bennigans, y se da la apertura del primer restaurante de esta franquicia en el Centro Comercial La Gran Vía.

Los fondos que se obtuvieron de la venta de derechos sobre flujos futuros fueron para reestructuración de pasivos, inversiones en infraestructura o capital de trabajo.

La siguiente metodología fue utilizada para determinar la calificación:

- Metodología de calificación de riesgo de deuda titulizada, vigente del Manual de Calificación de Riesgo aprobado en Comité de Metodologías con fecha 09 de abril de 2018. Normalizada bajo los lineamientos del Artículo 8 de “NORMAS TECNICAS SOBRE OBLIGACIONES DE LAS SOCIEDADES CLASIFICADORAS DE RIESGO” (NRP-07), emitidas por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva de El Salvador.

Información de Contacto:

Isaura Merino
Analista Principal
M imerino@ratingspcr.com

Fernando Vásquez
Analista
M fvasquez@ratingspcr.com

Oficina El Salvador

Avenida La Capilla y Pasaje 8,
Condominio La Capilla, Apartamento 21,
Colonia San Benito. San Salvador.
T (503) 2266-9471