

## **PCR mantiene la calificación de “B-” con perspectiva “Estable” a la Fortaleza Financiera de la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Ambato**

**Ciudad de Quito (abril 14, 2021):** El comité de calificación de PCR acordó mantener la calificación de “B-” con perspectiva “Estable” a la Fortaleza Financiera de **Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Ambato**. La calificación se sustenta en el posicionamiento de la institución en la provincia de Tungurahua, que le permite mantener niveles de crecimiento y que, como producto de la fidelización de sus clientes mantiene al alza sus niveles de captaciones. PCR considera que ante los cambios normativos, la entidad ha logrado exhibir adecuados niveles de morosidad y cobertura frente a sus pares, asimismo sus avances en el control de riesgo operativo. De igual manera, reconoce que su estructura de fondeo concentrada en el largo plazo favorece a sus niveles de liquidez, aunque presiona su margen de intermediación. Es así, que la calificación se encuentra limitada, en las balanzas de generación de utilidades, que, provoca debilidad en sus indicadores de solvencia y rentabilidad, situándose por debajo del sistema.

Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Ambato fue constituida el 16 de abril de 1963 en la ciudad de Ambato, con la autorización del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, durante estos 55 años de existencia en el sistema financiero las familias ambateñas han adquirido y construido su vivienda a través de Mutualista Ambato, reflejado en más de 40 conjuntos habitacionales construidos.

Mutualista Ambato concentra sus actividades en la provincia de Tungurahua principalmente en la ciudad de Ambato, así como zonas aledañas como Chimborazo y Cotopaxi, la entidad solo cuenta con una oficina la cual es su matriz y se encuentra en la ciudad de Ambato. Históricamente Mutualista Ambato se ha enfocado en financiar el segmento hipotecario, sin embargo, desde el año 2016 la mutualista diversifica el financiamiento a los segmentos de consumo y microcrédito, con el objetivo de generar un poco más de rentabilidad.

Mutualista Ambato para el período 2018-2020 instituyó objetivos estratégicos como:

- Afianzar la estructura patrimonial y los resultados buscando tener un crecimiento sostenido,
- Dar estabilidad a la situación financiera de la institución,
- Administración de riesgo basada en políticas y procedimientos, mejorando así tiempos de respuesta y niveles de satisfacción.

Mutualista Ambato es la cuarta institución del sistema mutual, siendo la más pequeña con una participación del 2,86% de los activos, pasivo 2,86% y patrimonio 2,86% del total patrimonio. A la fecha de corte, es entidad con la menor utilidad neta dentro del sistema mutual que sostiene un valor por US\$ 17,62 mil.

### Metodología

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:  
Fortaleza Financiera (País)

### Información de contacto:

Yoel Acosta  
Analista de Riesgo  
[yacosta@ratingspcr.com](mailto:yacosta@ratingspcr.com)

### **Oficina País**

Av. 12 de Octubre N24-774 y Av. Coruña, Edificio Urban Plaza, Segundo Piso, Oficina N5, Quito.  
T (+593) 02-323-0541

### **Información Regulatoria:**

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.