

## **PCR mantiene la calificación de “AAA” al Fideicomiso Mercantil Irrevocable “Séptima Titularización Cartera Comercial – IASA” Primer Tramo**

**Ciudad de Quito (octubre 29, 2021):** El comité de calificación, PCR mantiene la calificación de “AAA” al **Fideicomiso Mercantil Irrevocable “Séptima Titularización de Cartera Comercial - IASA” Primer Tramo**. La calificación se fundamenta en la buena reputación del originador y administrador de cartera. A la fecha de corte se registra un adecuado desenvolvimiento de la cartera titularizada, así como un nivel de morosidad controlado en la misma, mostrando así una cartera con la calidad suficiente para generar los flujos necesarios para cumplir con las obligaciones contraídas. De igual manera, se considera la efectividad de los mecanismos de garantía que presenta el Fideicomiso, los mismos que cubren de manera amplia a la siniestralidad proyectada por el estructurador. Cabe destacar que la recaudación de capital e intereses de la cartera titularizada se ha mantenido constante durante el periodo de análisis, situación congruente con la reactivación económica del país. En cuanto a la amortización de los títulos valores, se han realizado las cancelaciones correspondientes en tiempo y forma.

Importadora Industrial Agrícola S.A. IASA es una empresa que tiene por objeto dedicarse a la importación, exportación, compra, venta, distribución, arrendamiento y en general a la comercialización bajo cualquier modalidad en los mercados internos y externos de vehículos, camiones, maquinarias y motores agrícolas e industriales y para la construcción; así como de repuestos para toda la clase de vehículos, camiones y maquinarias.

En términos globales, la estrategia de ventas de equipos pesados se basa en:

- Ofrecer las mejores marcas del mercado, con excelente soporte de venta, de acuerdo con las necesidades del cliente.
- Otorgar al cliente el mejor soporte de servicio en nuestros talleres.
- Otorgar un financiamiento directo al cliente, con una tasa competitiva.

### Metodología

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:  
Manual de Calificación de Riesgo -PCR

### Información de contacto:

Yoel Acosta  
Analista de Riesgo  
[yacosta@ratingspcr.com](mailto:yacosta@ratingspcr.com)

### **Oficina País**

Av. 12 de Octubre N24-774 y Av. Coruña, Edificio Urban Plaza, Segundo Piso, Oficina N5, Quito.  
T (+593) 02-323-0541

### **Información Regulatoria:**

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.