

**PCR otorga la calificación de “A+” con perspectiva “Estable”**

**A los Bonos LAS LOMAS I – Emisión 1, Bonos LAS LOMAS I – Emisión 2, Bonos LAS LOMAS I – Emisión 3 y Bonos LAS LOMAS I – Emisión 4**

**La Paz, Bolivia (septiembre 8, 2021):** Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité No. 088/2021 de 8 de septiembre de 2021 acordó ratificar la Calificación de **BA+** (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es A1) con perspectiva “Estable” (tendencia en terminología ASFI) a la emisión “Bonos LAS LOMAS I - Emisión 1”, “Bonos LAS LOMAS I - Emisión 2”, “Bonos LAS LOMAS I - Emisión 3” y “Bonos LAS LOMAS I - Emisión 4” de IMPORT - EXPORT LAS LOMAS LTDA. La empresa se dedica a la importación y comercialización de materiales de construcción con productos derivados del acero y realizó inversiones en la construcción del primer parque industrial siderúrgico en Bolivia para la producción y comercialización de fierro de construcción, lo cual presupone una oportunidad para la empresa, al sustituir las importaciones de este material en territorio nacional. Por lo anterior, la empresa incrementó sus niveles de endeudamiento para las necesidades de inversión del proyecto que inició operaciones en mayo de 2021. Debido a la pandemia, a junio de 2021 (12 meses), la empresa muestra niveles bajos de rentabilidad, ajustada liquidez y cobertura de gastos financieros. Sin embargo, el pasivo se encuentra mayormente concentrado en el largo plazo. Las emisiones dentro del Programa cuentan con garantía quirografaria y un mecanismo de cobertura.

IMPORT - EXPORT LAS LOMAS LTDA (Las Lomas LTDA) se dedica a la importación y comercialización de materiales de construcción y productos derivados del acero, además brinda servicios para el cortado y doblado de acero. Se destaca la calidad en su proceso de producción y en los productos que importa, los cuales son fabricados por empresas siderúrgicas productoras con derivados del acero más importantes de Latinoamérica y otros continentes.

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:

Metodología de Calificación de Riesgo de Instrumentos de Deuda de Corto, Mediano y Largo Plazo, Acciones Preferentes y Emisores que cursa en el Registro del Mercado de Valores (Bolivia).

**Información de Contacto:**

Cristian Vargas Butron

Analista

[cvargas@ratingspcr.com](mailto:cvargas@ratingspcr.com)

Verónica Tapia

Analista Senior

[vtapia@ratingspcr.com](mailto:vtapia@ratingspcr.com)

**Oficina País**

Edif. Hilda, Piso 9, Of. 901-A

T (591) 2124127

**Información Regulatoria:**

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado Valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión, emisión o su emisor; sino la opinión de un especialista privado respecto a la capacidad de que un emisor cumpla con sus obligaciones en los términos y plazos pactados como un factor complementario para la toma de decisiones de inversión.