

PCR mantiene la calificación de AAA” para la Clase A3; “AA” para la clase A4 y “AA-” para la clase A5 del Fideicomiso Mercantil Produbanco 3 (FIMEPROD 3)

Ciudad de Quito (Noviembre 25, 2020): En comité de Calificación de Riesgo, PCR decidió por unanimidad mantener la calificación al **Fideicomiso Mercantil Produbanco 3 (FIMPROD 3)** como se indica a continuación: “AAA” para la Clase A3; “AA” para la Clase A4 y “AA-” para la Clase A5. Las calificaciones se sustentan en los adecuados mecanismos de garantía que posee el fideicomiso, mismos que brindan solidez a la estructura de la titularización y mitigan el riesgo asociado. A pesar de que la cartera se ha deteriorado acorde al comportamiento del segmento en el sistema, su nivel de morosidad se encuentra por debajo del originador y del sistema. Por otra parte, en los últimos meses se observa cierta mejora la recaudación de flujos del Fideicomiso, sin embargo, si existió un retraso en el pago de intereses de las clases A3 y A4 en los meses de junio y julio de 2020, cabe señalar que dicho comportamiento se encuentra en línea con el plazo estimado de no pago de intereses establecido en la asamblea de inversionistas. Por último, la calificación considera que el Fideicomiso ha amortizado sin ningún inconveniente sus dos primeras clases, así mismo, toda la cartera cuenta con garantías hipotecarias, que ayudan a mitigar el riesgo de crédito.

Banco de la Producción S.A. Produbanco, es el administrador del Fideicomiso Mercantil Produbanco 3 (FIMPROD3), se constituyó en Ecuador en 1977 e inició sus operaciones en noviembre de 1978 por fomento de 150 accionistas fundadores, es una institución financiera de banca universal con mayor enfoque en el segmento corporativo. Por otra parte, la institución cuenta con cobertura en 17 de las 24 provincias del país, estableciéndose las provincias de Pichincha y Guayas como las más representativas a nivel nacional. A nivel nacional, cuenta con 110 agencias y sucursales, 10 ventanillas de extensión, y 334 cajeros automáticos propios; adicionalmente utiliza 66 agencias y 2 ventanillas de extensión de Servipagos; 3953 canales de atención Pago ágil, 1505 puntos en tiendas y locales comerciales, y 825 puntos a través de 155 cooperativas.

Produbanco, es una de las cuatro instituciones financieras más grandes del país, posicionamiento derivado de su sobresaliente trayectoria y prestigio adquirido a través de su larga experiencia en el mercado nacional; aspectos que le han permitido mantener muy buen acceso a sus mercados naturales de dinero acorde a la confianza de los agentes económicos.

Para el mes de septiembre de 2020, Banco de la Producción S.A. Produbanco registró un monto total de activos de US\$ 5.119,14 millones, de los cuales la cartera representó el 60,56%, es decir, fue de US\$ 3.100,16 millones. Además, presentó un patrimonio en el mismo periodo de US\$ 429,27 millones.

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:

Manual de Calificación de Riesgo-PCR

Información de Contacto:

María Fernanda Tituaña

Analista

mtituana@ratingspcr.com

Oficina País

Av. 12 de Octubre N24-774 y Av. Coruña, Edificio Urban Plaza, Segundo Piso, Oficina N5, Quito.

T (+593) 02-323-0541

Información Regulatoria:

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.