

**PCR ratifica la calificación del emisor en “doBBB+”, y ratifica la calificación de la emisión de Bonos Corporativos con “doBBB+” con perspectiva ‘Estable’ a Allard Industries LTD**

**Ciudad de Santo Domingo (abril 22, 2020):** PCR decidió por unanimidad ratificar la calificación del emisor en “doBBB+”, y ratificar la calificación de la emisión de Bonos Corporativos “doBBB+” con perspectiva ‘Estable’ a Allard Industries LTD. La calificación de Allard Industries se fundamenta en el incremento de sus ingresos operativos que contribuyeron en la mejora de los niveles de rentabilidad y de cobertura sobre los compromisos financieros. Igualmente, se sustenta en su razonable nivel de solvencia a pesar de las pérdidas acumuladas observadas, y en sus indicadores de liquidez, aunque bajos, pudiera revertirse su condición una vez puesto en marcha el programa de bonos corporativos. De igual manera, se toma en cuenta la solvencia financiera del fiador solidario que reflejó capacidad de pago frente a sus compromisos financieros.

Allard Industries LTD es la entidad propietaria del centro comercial Blue Mall Santo Domingo, y la Administradora B-Max se encarga de la dirección de los arrendamientos y el mantenimiento en general del centro comercial.

La estrategia del emisor estará enfocando su posición en el mercado exclusivo, incentivar el aumento de las visitas al centro comercial Blue Mall, y así incrementar sus ingresos. Asimismo, formalizarán alianzas estratégicas y nuevos patrocinios para la consecución de las metas. La gerencia tiene contemplado realizar la emisión de los bonos corporativos durante el año 2020.

La siguiente metodología fue utilizada para la determinación de esta calificación:

- Metodología de calificación de riesgo de instrumentos de deuda de corto, mediano y largo plazo, acciones preferentes y emisores. (República Dominicana, 2016).

**Información de Contacto:**

Román Caamaño  
Analista de Riesgo  
M [rcaamano@ratingspcr.com](mailto:rcaamano@ratingspcr.com)

Isaías Melo  
Analista de Riesgo  
M [imelo@ratingspcr.com](mailto:imelo@ratingspcr.com)

**Oficina República Dominicana**

Jacinto Mañón No. 25  
Ensanche Paraíso  
Edificio JM suite 301  
T (809) 373-8635

**Información Regulatoria:**

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.