

PCR mantiene las calificaciones de “AAA”, “AA”, “A” y “A” para las clases A2, A3, A4 y A5 respectivamente para el Fideicomiso Mercantil CTH 7

Ciudad de Quito (enero 28, 2021): En comité de Calificación de Riesgo, PCR decidió por unanimidad mantener la calificación al Fideicomiso Mercantil CTH 7, como se indica a continuación: “AAA” para la Clase A2; “AA” para la clase A3; y “A” para las Clase A4 y A5. La calificación otorgada a las clases se fundamenta en la trayectoria y buena reputación del Originador y del Administrador de cartera en el mercado. Asimismo, la priorización de los pagos a través de la prelación de clases resulta un mecanismo de garantía efectivo ya que a la fecha FIME CTH7 cumple adecuadamente con sus obligaciones; la clase A1 se ha amortizado por completo, la A2 sigue cancelándose con normalidad mientras que las A3 y A4 siguen percibiendo intereses. Por otro lado, frente a los diferimientos aplicados en función de la resolución de la Asamblea en abril de 2020, los índices de morosidad registran una mejora. Cabe añadir que tanto el índice de mora como el de precancelación (CPR) están dentro de los previstos en el escenario pesimista como parte del análisis de sensibilidad efectuado por la entidad

Metodología utilizada para la determinación de esta calificación:
Manual de Calificación de Riesgo-PCR

Información de contacto:

José Eduardo Quintana
Analista
jquintana@ratingspcr.com

Oficina País

Av. 12 de Octubre N24-774 y Av. Coruña, Edificio Urban Plaza, Segundo Piso, Oficina N5, Quito.
T (+593) 02-323-0541

Información Regulatoria:

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.