

**PCR ratifica la calificación de “AA+” con perspectiva ‘Estable’  
A los Bonos SOBOCE VII – Emisión 1, Bonos SOBOCE VII –  
Emisión 2, Bonos SOBOCE VII – Emisión 3, Bonos  
SOBOCE VII – Emisión 4**

**La Paz, Bolivia (septiembre 13, 2019):** Calificadora de Riesgo Pacific Credit Rating S.A. en Sesión de Comité No. 079/2019 de fecha 13 de septiembre de 2019, asignó la Calificación de BAA+ (cuya equivalencia en la nomenclatura establecida por ASFI es AA1) con perspectiva “Estable” (tendencia en terminología ASFI) a Bonos Soboce VII – Emisión 1, Bonos Soboce VII – Emisión 2, Bonos Soboce VII – Emisión 3 y Bonos Soboce VII – Emisión 4. Lo expuesto se sustenta en lo siguiente: Sociedad Boliviana de Cemento, es líder en la industrialización y producción de cemento y sus derivados, forma parte del grupo económico Gloria S.A. conformado por más de 40 empresas entre las que se encuentra la empresa cementera Yura S.A. El escenario de mercado en el que se desenvuelve la empresa es altamente competitivo, por ello tuvo que ajustar márgenes, implementar estrategias dirigidas al control de los costos y gastos, aplicar políticas de venta orientadas a mantener su posición de mercado, ampliar su capacidad productiva y obtener financiamiento en mejores condiciones. A junio 2019, obtuvo márgenes y rentabilidad por debajo de los niveles obtenidos en el quinquenio analizado, debido al contexto competitivo de mercado y factores internos. La exposición del patrimonio frente a la deuda es cercana a una vez. La liquidez y cobertura del servicio de deuda son suficientes.

SOBOCE fue fundada el 24 de septiembre de 1925 e inició sus operaciones en febrero de 1928. El 19 agosto de 2011, GCC anunció la venta de la totalidad del paquete accionario que mantiene en SOBOCE S.A. a Consorcio Cementero del Sur S.A., empresa peruana de propiedad del Grupo Gloria. En fecha 22 del mismo mes, SOBOCE S.A. comunicó que recibió una solicitud de registro de acciones a nombre de Consorcio Cementero del Sur S.A. y el 24 de agosto comunicó que se respondió a esta solicitud indicándose los requisitos que deberían cumplirse para proceder con este fin.

CIMSA, accionista mayoritario de SOBOCE, dio a conocer que existía un acuerdo de accionistas que estipulaba que, en caso de disolución de la sociedad, la parte que resolvía el contrato debía vender sus acciones a sus antiguos socios. Por lo tanto, CIMSA rechazó esta transacción recurriendo a un arbitraje internacional para que se cumpla este acuerdo. Por su parte GCC, indicó que informó oportunamente de la oferta recibida por parte del Consorcio Cementero del Sur y que se respetó el mencionado acuerdo.

En fecha 4 de enero de 2012, SOBOCE comunicó el registro en el libro de registro de acciones de la Sociedad de Consorcio Cementero del Sur, como propietario de 924.442 acciones ordinarias.

Posteriormente, el 18 de junio de 2015, Sociedad Boliviana de Cemento (SOBOCE) procedió al registro, en el Libro de Registro de Acciones de la Sociedad, la transferencia de 924.442 acciones que efectuó el Consorcio Cementero del Sur S.A. a favor de Yura Inversiones Bolivia S.A., según un reporte de la Bolsa Boliviana de Valores.

Metodología de Calificación de Riesgo de Instrumentos de Deuda de Corto, Mediano y Largo Plazo, Acciones Preferentes y Emisores que cursa en el Registro del Mercado de Valores.

**Información de Contacto:**

Verónica Tapia Tavera  
Analista Senior  
[vtapia@ratingspcr.com](mailto:vtapia@ratingspcr.com)

Cristian Vargas Butron  
Analista  
[cvargas@ratingspcr.com](mailto:cvargas@ratingspcr.com)

**Oficina Bolivia**

Av. 6 de agosto, Edif. Hilda, Piso 9, Of. 901  
T (591) 2124127

**Información Regulatoria:**

La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado Valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión, emisión o su emisor; sino la opinión de un especialista privado respecto a la capacidad de que un emisor cumpla con sus obligaciones en los términos y plazos pactados como un factor complementario para la toma de decisiones de inversión.