

**PCR ratifica las calificaciones de Fortaleza Financiera en “PEA”, Quinto Programa de Bonos de Arrendamiento Financiero en “PEAA” y Primer Programa de Bonos Subordinados en “PEAA-”, con perspectiva ‘Estable’ para Leasing Total S.A.**

**Lima (22 de diciembre, 2020):** PCR decidió ratificar las clasificaciones vigentes Leasing Total S.A. La decisión se sustenta en la amplia experiencia que mantiene Leasing Total en el rubro, el conocimiento del mercado secundario de los activos que financian, la estrategia adoptada ante la coyuntura actual; aunado al compromiso patrimonial de los accionistas y la garantía intrínseca relacionada a los productos financiados. Por otro lado, la calificación considera el deterioro del portafolio de créditos, retroceso en los indicadores de rentabilidad y la exposición de la cartera ante los ciclos económicos.

Leasing Total S.A. inició operaciones en abril de 1998 y se especializa en el servicio de estructuración y financiamiento de operaciones de arrendamiento financiero para su mercado objetivo de la mediana y pequeña empresa, que operan directa o indirectamente en sectores económicos como transporte, actividades inmobiliarias, construcción, comercio y servicios en general.

A setiembre 2020, LT registró un crecimiento interanual en su cartera de créditos por S/ 4.4MM (+1.6%), ubicándose en S/ 270.8MM. Al respecto, LT continúa migrando su cartera hacia los segmentos de mayor *expertise* (pequeña y mediana empresa). Sin embargo, se observa un deterioro de calidad de cartera, con indicadores de cartera atrasada y crítica de 7.8% y 13.2% respectivamente (set-19: 6.0% y 11.1%), los cuales impactaron negativamente sobre la cobertura (74.8% vs 81.3% a set-19).

En cuanto a los indicadores de rentabilidad, se observó un retroceso en el resultado operativo (-10% interanual), producto del aumento del gasto en provisiones y la menor cartera generada debido al bajo dinamismo económico provocado por la pandemia del COVID-19. Al respecto, LT decidió aplicar una estrategia de mantenimiento de cartera, mediante un cambio en el criterio de admisión de riesgo y enfoque en sectores estratégicos, a fin de mitigar el impacto de la paralización económica.

Finalmente, se resalta la amplia experiencia de la matriz en el mercado chileno, y los constantes aportes de capitalizaciones de utilidades.

**La metodología utilizada para la determinación de esta calificación:**

*La opinión contenida en el informe se ha basado en la aplicación de la “metodología de calificación de riesgo de Bancos e Instituciones Financieras (Perú) vigente” aprobada el 09 de julio del 2016 y la “metodología de calificación de riesgo de instrumentos de deuda de corto, mediano y largo plazo, acciones preferentes y emisores (Perú) vigente”, el cual fue aprobado en Comité de Metodologías con fecha 09 de julio 2016.*

**Información Regulatoria:**

La información empleada en la presente clasificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de la misma, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La clasificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente clasificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Clasificadora

**Información de Contacto:**

Daicy Peña Ortiz  
Analista Senior  
[dpena@ratingspcr.com](mailto:dpena@ratingspcr.com)

Adriana Llallico  
Analista  
[allallico@ratingspcr.com](mailto:allallico@ratingspcr.com)

**Oficina Perú**

Edificio Lima Central Tower  
Av. El Derby 254, Of. 305 Urb. El Derby  
T (511) 208-2530