

PCR ratifica la calificación del emisor en “doBBB+”, y ratifica la calificación de la emisión de Bonos Corporativos con “doBBB+” con perspectiva ‘Estable’ a Allard Industries LTD

Ciudad de Santo Domingo (julio 21, 2020): PCR decidió por unanimidad ratificar la calificación del emisor en “doBBB+”, y ratificar la calificación de la emisión de Bonos Corporativos “doBBB+” con perspectiva ‘Estable’ a Allard Industries LTD. La calificación de Allard Industries se sustenta en el incremento de sus ingresos operativos que fundamentaron la mejora de la cobertura sobre los compromisos financieros. Asimismo, se basa en su desmejora en el nivel de solvencia, por las pérdidas acumuladas observadas, y en sus indicadores de liquidez que se mantuvieron bajos, aunque pudiera revertirse esta situación al emitirse los bonos corporativos. De igual manera, se ponderó la solvencia financiera del fiador solidario que mostró capacidad de pago frente a sus obligaciones financieras.

Allard Industries LTD es la entidad propietaria del centro comercial Blue Mall Santo Domingo, y la Administradora B-Max se encarga de la dirección de los arrendamientos y el mantenimiento en general del centro comercial.

La estrategia del emisor estará enfocando su posición en el mercado exclusivo, incentivar el aumento de las visitas al centro comercial Blue Mall, y así incrementar sus ingresos. Asimismo, formalizarán alianzas estratégicas y nuevos patrocinios para la consecución de las metas. La gerencia tiene contemplado realizar la emisión de los bonos corporativos durante el año 2020.

Ante la nueva realidad del Covid-19, Allard Industries tiene el reto de aplicar los protocolos sanitarios internos para evitar la propagación del virus en sus instalaciones y, durante el resto del 2020, tendría el riesgo de limitar sus operaciones si se registran rebrotes de la enfermedad en el país.

La siguiente metodología fue utilizada para la determinación de esta calificación:

- Metodología de calificación de riesgo de instrumentos de deuda de corto, mediano y largo plazo, acciones preferentes y emisores. (República Dominicana, 2016).

Información de Contacto:

Román Caamaño
Analista de Riesgo
M rcaamano@ratingspcr.com

Isaías Melo
Analista de Riesgo
M imelo@ratingspcr.com

Oficina República Dominicana

Jacinto Mañón No. 25
Ensanche Paraíso
Edificio JM suite 301
T (809) 373-8635

Información Regulatoria:

La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de esta, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago de este; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.