

Calificadora de Riesgos Pacific Credit Rating S.A.

EMISOR/ORIGINADOR	INSTRUMENTO	CLASE	SERIES	MONTO	PLAZO	CALIFICACIÓN INICIAL	FECHA	CALIFICACIÓN VIGENTE	FECHA	CREDIT WATCH	JUSTIFICACIÓN	RETRASOS EN PAGOS	INFORMACIÓN INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO	DESCRIPCIÓN DE PROBLEMAS DETECTADOS
Fideicomiso Mercantil Vivienda Interés Público Banco Pichincha 3 ó VIP-PCH 3	Fideicomiso Mercantil Vivienda Interés Público Banco Pichincha 3 ó VIP-PCH 3	A1		US\$ 45'939.720	300 meses	AAA		AAA						
		A2-P		US\$ 4'029.800	300 meses	AA+	13-sep-19	AA+	13-sep-19					
		A2-E		US\$ 30'626.480	300 meses	AA+		AA+						
Banco Promerica (Actual Banco de la Producción S.A. Produbanco)	Fideicomiso Primera Titularización de Cartera Hipotecaria de Vivienda Banco Promerica		2 3	US\$ 9.270.000 US\$ 8.970.000	3.600 días	AAA	27-mar-19	AAA	30-sep-19					
Ferro Torre S.A.	Tercera Emisión de Obligaciones Largo Plazo	A		US\$ 500.000	540 días									
		B		US\$ 1'000.000	720 días	AA+	30-sep-19	AA+	30-sep-19					
		C		US\$ 1'500.000	1.080 días									
Ferro Torre S.A.	Cuarta Emisión de Obligaciones Largo Plazo	A		US\$ 2'500.000	720 días	AA+	30-sep-19	AA+	30-sep-19					
		B		US\$ 2'000.000	1.080 días									
Ferro Torre S.A.	Segundo Programa de Papel Comercial de Corto Plazo	A		US\$ 5'000.000	359 días	AA+	30-sep-19	AA+	30-sep-19					
Fisa Fundiciones Industriales S.A.	Tercer Programa de Corto Plazo o Papel Comercial	I		US\$ 5'000.000	359 días	AA+	28-sep-18	AA+	30-sep-19					
Hoteles Decameron Ecuador S.A.	Fideicomiso de Titularización de Flujos Futuros Decameron Ecuador			US\$ 20.500.000	2.520 días	AAA	12-jul-12	AA	30-sep-19					